

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Latum

Blatt 411

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 15.04.2003, Papke

	Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe		
			Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage		
			a		b	c/d	e		
	1	2	3				ha	a	qm
	1	2	3				4		
Einer	1		Latum	3	385		<u>Gartenland</u> <u>Bauplatz</u> , Wasserstraße	4	26
	2		"	3	393		<u>„</u> , „	4	21
							<u>Gartenland</u>	4	41
	3	2	Latum	3	988	888	Weg, Wasserstraße	0	86
Zehner	4	2	Latum	3	989		Gebäude- und Freifläche, <u>Gartenland</u> , Wasserstraße	3	55
	5		Latum	3	394		Wasserstraße 20 Erholungsfläche, <u>Landwirtschaftsfläche</u> , Wasserstraße	0	94
	6		Latum	3	1509		<u>Erholungsfläche</u> , <u>Landwirtschaftsfläche</u> , Wasserstraße Gebäude- und Freifläche,	0	43
	3								3
	2								2
	1								1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
Hunderter	1,2 von Blatt 0032 hierher übertragen am 20. November 1967 <i>Villing</i>	1,3 Übertragen nach Blatt 3 A am 29. Mai 1981. <i>Stellner</i>	<i>Stellner</i>
	1,2 Spalte 3 e u. 4 berichtigt am 26. Juli 77. <i>Silber</i>		
	2-4 Nr. 3,4 fortgeschrieben aus Nr. 2 am 6. April 1981. <i>Stellner</i>		
Tausender	4 Spalte 3 e berichtigt am 24. Oktober 1995. <i>Zimmer</i>		
	5 Von Blatt 3 A übertragen am 21. Februar 2002 <i>Kowal</i>		
	6 Im Umlegungsverfahren eingetragen am 21. Februar 2002 <i>Kowal</i>		
3			
2			
1			



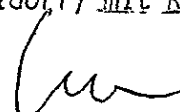
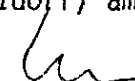
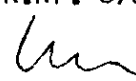

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grund- stücke		Zur lfd. Nr. der Grund- stücke	
5	6	7	8
5, 6	Nutzungsart berichtigt am 28.10.2010. Schenkel		
6	Katastergemäß berichtigt am 13.12.2019. Schneider		

	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Einer	1	Kuno Neuhausen Fliesenleger in Düsseldorf	1,2	Aufgelassen am 24. November 1966 eingetragen am 20. November 1967 <i>Vollen</i> <i>Scholten</i>
	2	<u>Anna Elisabeth Wolf geborene Neuhausen, geboren am 1. Mai 1943, Düsseldorf</u>	4	Auf Grund Erbfolge (91 VI 184/92 Amtsgericht Düsseldorf) umge- schrieben am 8. April 1992. <i>huh</i> <i>re</i>
Zehner	3	Norbert Stirken, geboren am 20. Juli 1958, Meer- busch,	4	Aufgelassen am 29. Dezember 1993, eingetragen am 29. Juni 1994. <i>huh</i> <i>re</i>
			5	Auf Ersuchen des Umlegungsausschusses der Stadt Meerbusch vom 04. Febru- ar 2002 (23/62-80-06/37/9.1,9.2) eingetragen am 21. Februar 2002. <i>huh</i> <i>re</i>
			6	Auf Ersuchen des Umlegungsausschusses der Stadt Meerbusch vom 04. Febru- ar 2002 *eingetragen am 21. Febru- ar 2002. *(AZ: 23/60-80-06/37/9.1,9.2) <i>huh</i> <i>re</i>
3				
2				
1				

Laufende Nummer der Eintra- gungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	1,2,3,4,	Auflassungsvormerkung für die Stadt Meerbusch. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 26. Juni 1980 am 3. Juli 1980.
	2	4	Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf Eigentumsübertragung für Norbert Stirken, geboren am 20. Juli 1958, Meerbusch. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 29. November 1993 (UR Nr. 2198/93, Notar Dorsemagen, Düsseldorf) am 15. März 1994. Ein Wort gestrichen und berichtigt in Dezember.
	3	4	Das Umlegungsverfahren ist eingeleitet. Eingetragen am 21. Dezember 2000.
Zehner			
3			
2			
1			

	Veränderungen		Löschungen	
	Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
	4	5	6	7
Hunderter	2	Dem Recht III/1 ist der Vorrang eingeräumt. Eingetragen am 27. April 1994. <i>kur</i>	1	Gelöscht am 29. Mai 1981. <i>Sten</i>
		<i>lie</i>	2	Gelöscht am 29. Juni 1994. <i>kur</i>
			3	Gelöscht am 21. Februar 2002. <i>Sten</i>
Tausender	3			
	2			
	1			

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
	1	2	3	4
Einer	1	4	120.000,00 DM	Einhundertzwanzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 16 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 2,5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die VICTORIA Lebensversicherung Aktiengesellschaft (Sitz Berlin, Hauptverwaltung Düsseldorf). Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 26. Januar 1994 (UR.Nr. 168/94, Notar Dorsemagen, Düsseldorf) mit Rang vor dem Recht II/2 am 27. April 1994. 
	2	4	270.000,00 DM	Zweihundertsiebzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 16 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 2,5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die VICTORIA Lebensversicherung Aktiengesellschaft (Sitz Berlin, Hauptverwaltung Düsseldorf). Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 26. Januar 1994 (UR.Nr. 169/94, Notar Dorsemagen, Düsseldorf) am 29. Juni 1994. 
Zehner	3	4	30.000,00 DM	Dreißigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 16 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 2,5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die VICTORIA Lebensversicherung Aktiengesellschaft (Sitz Berlin, Hauptverwaltung Düsseldorf). Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 25. Mai 1994 (UR.Nr. 870/94, Notar Dorsemagen, Düsseldorf) am 29. Juni 1994. 
	4	4	30.000,00 DM	Dreißigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 18 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die Volksbank Meerbusch eG, Meerbusch. -Brieflos-. Der jeweilige Eigentümer ist 
	3 2 1			

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
5	4	30.000,00 DM	<p>der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 26. Januar 1994 (UR.Nr. 170/94 des Notars Dorsemagen in Düsseldorf) am 29. Juni 1994.</p> <p><i>lm</i> <i>Jo</i></p> <p>Dreißigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 18 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für die Volksbank Meerbusch eG, Meerbusch. -Brieflos-. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 25. Mai 1994 (UR.Nr. 871/94, Notar Dorsemagen, Düsseldorf) am 29. Juni 1994.</p> <p><i>lm</i> <i>Jo</i></p>
6	4	173.840 EUR	<p>Einhundertdreiundsiebzigtausendachthundertvierzig Euro Grundschuld mit 15 % Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 15 % des Grundschuldbetrages für <u>die Barmenia Krankenversicherung a.G., Wuppertal.</u> Vollstreckbar nach § 800 ZPO.</p> <p>Bezug: Bewilligung vom 04.05.2004 (UR-Nr. 504/2004, Notar Christian Eigel, Meerbusch). Das Recht hat Rang vor Abt. III Nrn. 4 und 5.</p> <p>Eingetragen am 16.06.2004.</p> <p>Hahn</p>

3
2
1

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
4	30.000 DM	Abt. III Nr. 4 und 5 haben Rang nach Abt. III Nr. 6. Eingetragen am 16.06.2004. Hahn Nachstehende Rechte sind wie folgt auf Euro umgestellt: fünfzehntausenddreihundertachtunddreißig 76/100 Euro; fünfzehntausenddreihundertachtunddreißig 76/100 Euro; eingetragen am 26.11.2013. Kienhöfer	1	120.000 DM	Gelöscht am 08.07.2004. Spisse
5	30.000 DM		2	270.000 DM	
			3	30.000 DM	
4	15.338,76 EUR	Abgetreten mit den Zinsen seit dem Tag des Zinsbeginns und der Nebenleistung an die Commerzbank Aktiengesellschaft, Frankfurt am Main. Eingetragen am 26.11.2013. Kienhöfer			
5	15.338,76 EUR				
6	173.840 EUR				